

Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VEŘEJNÉ A SLAVNOSTNÍ OSVĚTLENÍ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2016



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, p. o.
Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

V Úvalech dne 20. března 2017

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Popis významných událostí roku 2016	3
3. Vývoj počtu zařízení	4
4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací.....	5
a. Preventivní údržba.....	5
b. Operativní údržba	5
c. Obnova/reinvestice.....	6
d. Správa zařízení	7
5. Hospodaření s elektrickou energií	7
6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2017	8

V textu jsou použity následující zkratky:

TSÚ – Technické služby města Úvaly, p.o.

VO – veřejné osvětlení

1. Úvod

Technické služby města Úvaly, p. o. (dále jen TSÚ) převzaly provozování veřejného osvětlení (dále jen VO) od společnosti Eltodo-Citelum s.r.o. ke dni 1. května 2016. Se zahájením provozování byly spojené velké investiční náklady – zakoupení pracovní plošiny s dosahem 21 m, ale i nákupy speciálních elektrikářských nářadí apod., které do té doby nebyly pro výkon činnosti TSÚ potřeba.

Jednotka věnující se správě VO zahrnuje 2 zaměstnance, kteří však v rámci své činnosti vykonávají i jiné práce pro úsek údržby města. Naopak např. při údržbě veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti jiní zaměstnanci TSÚ. Při vyhodnocení uplynulého devítiměsíčního období, kdy se TSÚ věnovaly správě VO, tak lze říci, že celkový počet úvazku potřebných na VO je 1,0.

Obr. 1: Realizace VO – ul. Guth-Jarkovského



2. Popis významných událostí roku 2016

Jak již bylo popsáno výše, hlavní událostí roku 2016 v oblasti VO bylo pro TSÚ převzetí samotného VO do vlastní činnosti. Oproti předchozímu provozovateli TSÚ neřeší nákup elektrické energie, to je v gesci Odboru správy majetku v rámci Městského úřadu Úvaly. TSÚ tak mají na starost samotnou údržbu a správu VO. Za tímto účelem byla navázána spolupráce se Společností pro rozvoj veřejného osvětlení, která na zakázku pro potřeby TSÚ připravila

dokument Provoz a správa veřejného osvětlení, ve kterém jsou definovány činnosti související s výkonem správy VO a provozem VO, který je rozdělen na preventivní, operativní a havarijní údržbu.

Prostřednictvím tohoto dokumentu je tak se zahájením od ledna 2017 připraven soupis pravidelných činností, které pomohou snížit havarijní události na VO a tedy i případné výdaje na zajištění těchto havárií.

Během prvních měsíců se zaměstnanci TSÚ především seznamovali s převzatým majetkem a nárazově řešili poruchy nahlášené na helpdesk TSÚ. V průběhu srpna byly provedeny revize u veškerých zařízení, kde byly revize propadlé, či zatím ještě neproběhly. Revize jsou zajišťovány externí společnostmi.

3. Vývoj počtu zařízení

Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách atd. Tyto akce jsou v gesci Města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné zpracovatele.

V době převzetí VO od předchozího provozovatele zahrnovala síť následující počet zařízení:

- veřejné osvětlení: 831 ks
- zapínací body: 17 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 6 ks

TSÚ v roce 2016 zajistili instalaci 1ks nového sloupu VO v ul. Guth-Jarkovského, na který bude v roce 2017 navazovat rekonstrukce VO v oblasti přilehlých ulic.

V průběhu prosince byly instalovány 2 sloupy VO v ul. Bezručova, kde do té doby nebylo veřejné osvětlení realizováno.

V tabulce č. 1 je uveden přehled převjímacích řízení v roce 2016.

Tab. 1: Přehled převjímacích řízení

Lokalita	Datum převjímký
Wolkerova - Alešova	25.11.2016
Horova čtvrť a Na Ztraceném korci	2.11.2016

K 31. 12. 2016 byl tak počet zařízení následující:

- veřejné osvětlení: 863 ks
- zapínací body: 17 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 6 ks

4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací

a. Preventivní údržba

Ačkoliv dokumentace týkající se organizace údržby VO v Úvalech vznikla až ke konci roku 2016, už od začátku převzetí VO se zaměstnanci TSÚ pravidelně věnovali preventivní i operativní údržbě. Pravidelně probíhala i údržba okolo nadzemního vedení, kdy byly prořezávány větve zasahující do kabelů.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhala ve spolupráci externí společnosti se zaměstnanci TSÚ.

Tab. 2: Preventivní zásahy

Prevence	Počet zařízení
Periodické revize zapínacích míst	6
Periodické revize světelných bodů	229
Periodické kontroly zapínacích míst	6
Periodické kontroly světelných bodů	229

b. Operativní údržba

Pro nahlášení poruch byl využit web TSÚ (<http://www.tsuvaly.cz/>), kde je možnost nahlásit poruchu na VO. V průběhu května – prosince 2016 tento systém využilo celkem 12 občanů, dále pak bylo celkem 37 poruch nahlášeno na dispečink TSÚ, a to jak občany, tak i Městským úřadem Úvaly. Poruchy jsou dle závažnosti řešeny ihned, příp. pak nejpozději do 72 hodin od nahlášení poruchy.

Tab. 3: Přehled nahlášených poruch

Druh události	Měsíc								Celkem
	5	6	7	8	9	10	11	12	
Porucha	8	7	5	3	5	8	7	6	49
Kabelová porucha	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Škoda	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	8	7	5	3	5	8	7	6	49

Nejčastější příčiny poruch byly následující:

- vadné výbojky (stáří),
- poruchy předřadníků, tlumivek,
- vadný stykač nebo jistič,
- vyhořelá svorkovnice.

Obr. 2: Operativní údržba VO



c. Obnova/reinvestice

Na základě diskuze s Odborem správy majetku bylo rozhodnuto na počátku května, že pro rok 2016 má Odbor investic a dopravy v rozpočtu alokováno celkem 330 tis. Kč. Tyto finance byly využity na následující akce:

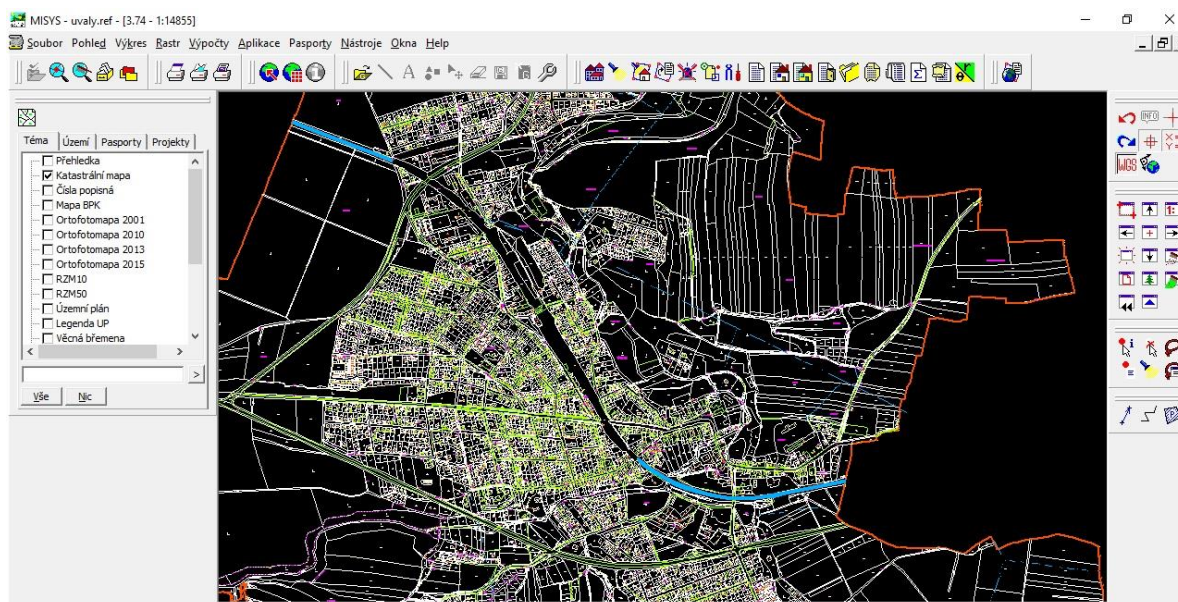
- realizace 1 ks stožáru VO v ul. Guth-Jarkovského
- realizace 2 ks stožárů VO v ul. Bezručova
- obnova osvětlení podél chodníku z ul. Purkyňova do ul. Muchovy (podél ul. Jírenská)
- výměna 2 vadných polí kabelů v ul. Jiráskova

d. Správa zařízení

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na přejímacích řízeních, kolaudacích
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

Obr. 3: Prostředí MISYS



5. Hospodaření s elektrickou energií

Oproti předchozímu provozovateli, společnosti Eltodo-Citelum, nezajišťují TSÚ nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, si zajišťuje samo Město Úvaly, konkrétně Odbor správy majetku. Z informací tohoto odboru vyplývá, že na zálohách byly v období květen-prosinec společnosti Lumius vyplaceny zálohy ve výši 142 947 Kč, nicméně k prvnímu vyúčtování záloh dojde až v květnu 2017. V předchozím roce se celkové náklady na energii pohybovaly ve výši 471 476 Kč (dle informací předchozího provozovatele), lze proto očekávat, že obdobná výše nákladů za energie bude dosažena i v roce 2016.

6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2017

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy byly při přípravě rozpočtu na rok 2017 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky ve výši 420 tis. Kč.

Pro rok 2017 tak TSÚ předpokládají následující činnost:

- obnova stožárů (ul. Komenského, Hálkova, Jungmannova),
- provádění údržby a obnovy stávajícího zařízení veřejného osvětlení,
- provádění kontrol svítivosti,
- opravy závad z preventivní údržby,
- zajištění revizí VO
- realizace výstavby VO v lokalitě K Hájojně II.
- realizace výstavby VO v lokalitě Úvaly Horoušánky

Obr. 4: Instalace vánočního osvětlení na vánoční strom



Obr. 5: Instalace vánočního osvětlení na Nám. Arnošta z Pardubic

