

Důležité dokumenty týkající se provozování vodohospodářské infrastruktury

- Smlouva o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly – ze dne 25. září 2015
- Povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, k.ú. Úvaly u Prahy – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 26. října 2015, č.j. 131239/2015/KUSK
- Provozní řád veřejného vodovodu města Úvaly a místní části Horoušánky – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ze dne 4. listopadu 2015, č.j. KHSSC 47495/2015
- Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových – Městský úřad Brandýs nad Labem – St. Boleslav, Odbor životního prostředí, ze dne 8. srpna 2016, platné do 31. srpna 2021, č.j. 100/31505/2016

Počet přípojek

Počet přípojek	2014	2015	2016
VODOVODNÍ	1779	1813	2080
KANALIZAČNÍ	1786	1803	1933

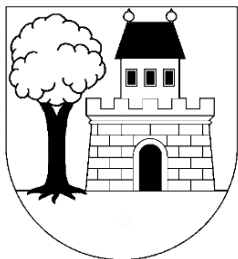
Kanalizace dle provozní smlouvy

Ulice	Název - označení	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28.října	AE-4-3	KT	300	202	2002
5.května	AL-1	KT	300	600	2010
Alešova	AE-4-2	KT	300	198	2002
Arnoštova	AL-1-1	KT	300	23	2010
Atlasová		PVC	300	372	2002
Baráková	G-6	KT	300	158	1986
Bendlova stezka	AI	PVC	300	37	2010
Bezručova	AE-5	KT	300	260	2002
Bohumila Trnky		PVC	300	42	2016
Boženy Němcové	G	KT	300	304	1987
Bratři Čapků	AE-11	KT	300	121	2002
Brožikova	B-1-1	PVC	250	86	2001
Bulharská	AL-5	KT	300	98	2013
Bulharská	AL-5-1	KT	300	35	2013
Bulharská	AN-3	KT	300	96	2013
Čechova	G-4-2	KT	300	115	1992
Čelakovského	AE	KT	300	188	2002
Čermáková	B	KT	300	276	2001
Česká		KT	300	105	2006
Dalmatská		KT	300	132	2006
Denisova	AF	KT	300	111	1999
Dobročovická	A	KT	300	183	1999
Dobročovická	A	PPUR 2	300	36	1999
Dobročovická	A	KT	300	703	
Dobročovická	AN-1	KT	300	62	
Dobrovského	AE-6	KT	300	67	2002
Dobrovského	AE-6-2-1	KT	300	131	
Dobrovského	E-9	KT	300	131	
Dvořákova	AL	KT	300	154	2006
E.E.Kische		PVC	300	312	2002
Ebenová	BA-2-1	KT	250	115	2013
Erbenova	G-1-2-4	KT	300	74	1993
Erbenova	G-1-3	KT	300	96	
Erbenova	G-1-3-1	KT	300	87	
Fibichova	BA	KT	300	150	2013
Fibichova	BA	KT	250	212	
Fibichova	BA-1	KT	250	128	
Fibichova	BA-3	KT	250	43	
Foersterova	AE	KT	300	254	2002
Fügnerova	AH	KT	300	116	2002
Glücksmannova		PVC	300	357	2003,2004
Grégrova	AE-6-2	KT	300	281	2002
Guth-Jarkovského	AE-6	KT	300	217	2002
Guth-Jarkovského	AE-8	KT	300	101	
Hakenova	AE-4-4-3	KT	300	187	1986,2002
Hakenova	AE-6-2	KT	300	52	
Hálkova	AM-1	KT			2013
Havlíčkova	G-4	KT	300	272	1988
Husova	AJ	KT	300	204	2002
Chelčického	AS-2	KT	300	136	2013
Chelčického	AT-1	KT	250	72	
Chorvatská	AL-7	KT	300	303	2006
Chorvatská	AL-7.1	HDPE	75x4,5	74	
Janáčková	B	KT	300	379	2013
Janáčková	B	PPUR 2	300	22	2013
Jedlová		KT	300	150	2013
Jeronýmova	AS	KT	300	438	2013
Jiráskova	AE	KT	300	59	2002
Jiráskova	AE-4	KT	300	499	2002
Jiráskova	AE-4-1	KT	300	64	2002

Jiráskova	AE-4-1-1	KT	300	33	2002
Jirenská	BA	KT	300	73	2013
Jirenská	BA	PPUR 2	300	41	
Jirenská	BB	KT	300	151	
Jirenská	BB	KT	250	51	
Jiřího Gruši		KT	300	150	2012
Josefa Lady	G-1	KT	300	114	1999
Josefa Lady	G-1-6	KT	300	88	
Jungmannova	G	KT	300	97	1999
Jungmannova	G-3	KT	300	320	
K Hájovně	BA-1	KT	250	100	2013
K Hájovně	BA-2	KT	250	22	
Kladská	AN	KT			2013
Klánovická	AE	KT	300	82	2002
Klánovická	AE-6	KT	300	109	
Klánovická	AE-6-1	KT	300	40	
Klánovická	AE-7	KT	300	111	
Klostermannova	AE	KT	300	296	2002,2013
Klostermannova	B	KT	250	91	
Kmochova	BB	KT	250	100	2013
Kollárova	G-1	KT	300	217	1999
Kollárova	G-1-2	KT	300	252	
Kollárova	G-1-5	KT	300	90	
Kollárova	G-2-1	KT	300	68	
Kollárova	G-3-3	KT	300	37	
Kollárova	G-7	KT	300	99	
Komenského	AJ-1	KT	300	138	2002,2013
Komenského	AM	KT			
Komenského	AM-2	KT			
Kmochova	BF	KT	250	49	2002
Kožíšková	AE-4-1	KT	300	157	2002
Kupkova	B-2	PVC	300	182	2001
Lesní	BA-2	KT	300	185	2013
Lipanská	AT-3	KT	300	178	2013
Lužická	AL-5-2	KT			2013
Lužická	AL-5-2-1	KT			
Lužická	AN	KT			
Máchova	AE-6	KT	300	125	2002
Mánesova	A	KT	300	273	2000
Mánesova	AD	KT	300	154	
Maroldova	G-1-2	KT	300	238	1987
Maroldova	G-1-2-3	KT	300	90	
Milíčova		PVC	300	249	2012
Moravská		KT	300	210	2006
Muchova	B-1	PVC	300	251	2001
Na Spojce	AE	KT	300	296	1999
nám. A. z Pardubic	AJ	KT	300	185	2002
nám. A. z Pardubic	AK	KT	300	30	
náměstí Svobody	AE-5-2	KT	300	72	2002
Nerudova	G	KT	300	134	2013
Nerudova	G-1-2-1	KT	300	50	
Nerudova	G-2	KT	300	76	
Nerudova	G-4	KT	300	229	
Nerudova	AM	KT			
O. Březiny	BD	KT	250	325	2013
O. Březiny		PVC	300	275	2003
Palackého	AE-4-4-3	KT	300	122	2012
Pernerova	BE	KT	250	295	2013
Pod Trať	AE-3	KT	300	125	1999
Poděbradova	AS-1	KT	300	164	2013
Podhájí	A	KT	300	88	1999
podchod trati ČD	B	PPUR 2	250	31	2014

Polská		KT			2006
Pražská	AE-4	KT	300	605	2002,2013
Pražská	AE-4-4	KT	300	22	
Pražská	AE-4-4-1-1	KT	300	49	
Pražská	G-1-2	KT	300	95	
Pražská	G-1-6	KT	300	111	
Pražská	G-1-6-1	KT	300	77	
Pražská	G-2	KT	300	67	
Prokopa Velikého	G-1	KT	300	107	1986,1988
Prokopa Velikého	G-1-2-2	KT	300	119	
Prokopa Velikého	G-1-3	KT	300	94	
Prokopa Velikého	G-1-4	KT	300	16	
Prokopa Velikého	G-3-1	KT	300	20	
Prokopa Velikého	G-3-2	KT	300	107	
Prokopa Velikého	G-5	KT	300	82	
Purkyňova	B	KT	300	146	2013
Purkyňova	BC	KT	250	54	
Purkyňova	BG	KT	250	47	
Raisova	AE-4-4-1-1	KT	300	78	1987
Raisova	G-2	KT	300	298	
Rašínova	AE	KT	300	195	2002
Rašínova	AE-6	KT	300	99	
Rašínova	AE-6-2-2	KT	300	43	
Riegerova	AK	KT	300	40	2002,2006
Riegerova	AL	KT	300	120	
Roháčova	AS-3	KT	300	149	2013
Roháčova	AT-2	KT	250	55	
Rokycanova	AT	KT	300	167	2013
Rumunská	AN-3	KT			2013
Ruská	AL-5	KT			2013
Slavíčková	B	PVC	300	65	2001
Slavíčková	C	PVC	250	79	
Slavíčková	C.1	PVC	50	77	
Slezská		KT	300	100	2006
Slovenská		KT	300	187	2006
Slovinská	AL-5-3-1	KT			2013
Smetanova	AG	KT	300	203	2000
Smetanova	AH	KT	300	96	
Sovova	AE-1	KT	300	76	1999
Sovova	AE-2	KT	300	224	
Sovova	AF-1	KT	300	34	
Srbská	AL-6	KT	300	159	2006,2013
Srbská	AL_5	KT			
Srbská	AL-5-3	KT			
Sukova	BB-1	KT	250	166	2013
Šafaříkova	AE-10	KT	300	145	2013
Šámalova		PVC	300	274	2002,2004
Škvorecká	AL	KT	300	24	2006,2013
Škvorecká	AL	KT	300	248	
Škvorecká	AL-2	KT			
Škvorecká	AN	KT			
Škvorecká	AN-2	KT			
Šrámkova	G-1-2	KT	300	86	1999
Štefánikova	AE-4-4-1	KT	300	329	1990
Štefánikova	AE-4-4-3-1	KT	300	29	
Švermova	AE-4-4-1-2	KT	250	49	1986,2013
Švermova	AE-4-4-2	KT	300	79	
Táboritská	AT	KT	300	329	2013
Těsnohlídkova		PVC	300	178	2003
Tigridova		PVC	300	527	2004
Tichého	B	KT	300	64	2001
Tylova	AE-6	KT	300	133	2002

Tyršova	AH	KT	300	36	2002
Tyršova	AH-1	KT	300	204	
U Hostína		KT	300	159	2006
U Kaberny	A	KT	300	147	1999
U Obory	AR	KT	300	225	2013
U Obory	AR	KT	250	25	
U Přeložky	AL-4	KT			2013
U starého koupadla	AP-1	KT	300	75	2002
U starého koupadla	AP-2	KT	300	20	
U Výmoly	A	KT	300	86	1999
Vítězslava Nováka	AE-4-2-1	KT	300	67	2002
Vítězslava Nováka	AE-4-3-2	KT	300	135	
Vojanova	AE-4-3-1	KT	300	73	2002
Vrchlického	AE-5-1	KT	300	105	2002
Vydrova	AG-1	KT	300	88	2002
Wolkerova	AE-4-4	KT	300	394	1999
Zahradní	AL	KT	300	158	2006
Želivského	AS-4	KT	300	165	2013
Žižkova	G-4-1	KT	300	120	1988



Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
ID Datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz
Web: www.tsuvaly.cz

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

Číslo smlouvy

Číslo odběru

1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel:

Technické služby města Úvaly, p. o.

se sídlem: Riegerova 12, 250 82 Úvaly
zastoupený: Mgr. Ing. Pavlínou Slavíkovou
IČ: 04441869
tel.: 281 091 522, 735 172 722
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, 1467 Pr

a

Odběratel:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma): _____
Zastoupený: _____
Trvale bytem/se sídlem: _____
adresa k doručování (e-mail): _____
IČ: _____
Adresa připojené stavby nebo pozemku: _____
Telefon: _____
Bankovní spojení: _____

Smluvní strany uzavírají smlouvu o (vyberte z následujících možností):

- ☐ dodávce pitné vody
☐ odvádění odpadních vod
☐ odvádění a čištění odpadních vod za následujících podmínek:

V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání všeobecných obchodních podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu byl k uzavírání smluv s odběrateli smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále „VaK“), kterým je Město Úvaly. Provozovatel prohlašuje, že je na základě oprávnění

uděleného Krajským úřadem Středočeského kraje a dle smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací, uzavřené s Městem Úvaly dne 25. září 2015 oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s tímto nájmem a provozováním.

Odběratelem je odběratel předmětu smlouvy ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 občanského zákoníku) jako smluvní strana této smlouvy.

Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících občanského zákoníku.

Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu podmínky spotřebitelské smlouvy.

Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

3. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ A JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Cena pro vodné a stočné je schválena statutárním orgánem vlastníka VaK dle platných cenových předpisů.

Cena pro vodné a stočné je k dispozici u vlastníka VaK i u dodavatele, je zveřejněna vlastníkem VaK na internetových stránkách města Úvaly a na internetových stránkách dodavatele.

Cena pro vodné a stočné má v souladu s § 20 zákona č. 274/2001 Sb. jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období 12 měsíců. Ke změně ceny pro vodné a stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele.

4. LIMITY MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Množství dodávané pitné vody bude zjišťováno (vyberte z následujících možností):

☐ vodoměrem č. _____

Limit dodávané pitné vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství pitné vody určující kapacitu vodoměru: $Q_{max} =$ _____ $m^3/hod.$

☐ výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. (není-li osazen vodoměr), _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

☐ odběratel není napojen na vodovod pro veřejnou potřebu.

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____, počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

Parametry pro dodávku pitné vody:

- Profil přípojky: DN _____
- Minimální a maximální hodnoty tlaku vody jsou 0,15 a 0,7 MPa.
- Ukazatele jakosti dodávané vody: vápník 40-80 mg/l, hořčík 20-30 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l. Po dobu trvání této smlouvy mohou tyto hodnoty kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách dodavatele.

Odběratel vypouští do kanalizace odpadní vodu z těchto zdrojů (vyberte z následujících možností):

☐ pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu

☐ z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) (kombinace zdrojů)

☐ pouze z jiného zdroje (např. studna)

☐ odběratel není napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Množství odváděné a čištěné odpadní vody je stanoveno (vyberte z následujících možností):

1. u odběru vody pouze z vodovodu:

☐ ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;

☐ výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla voda vypouštěna do kanalizace.

2. u vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

- ☐ jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____) které bude zjišťováno:
- ☐ měřicím zařízením odběratele,
 - ☐ výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - ☐ jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
 - ☐ jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - ☐ ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné vodoměrem odběratele (umístění _____ typ _____).

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____ počet sezonně připojených (užívajících) osob _____

V případě, že odběratel není připojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, je zneškodňování odpadní vody zajišťováno dodavatelem _____ (pokud jím nejsou Technické služby města Úvaly, p. o.).

Voda srážková (pouze pro podnikatele a organizace) je řešena dodatkem smlouvy.

Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů s údaji ve smlouvě, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.

5. JAKOST DODÁVANÉ PITNÉ VODY A LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Jakost pitné vody, dodávané z vodovodu pro veřejnou potřebu do zařízení odběratele odpovídá platným obecně závazným právním předpisům.

Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu za zařízení odběratele musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.

Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

6. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB VODNÉHO A STOČNÉHO

Platba odběratele za vodné a stočné bude uskutečněna formou čtvrtletních úhrad na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě pravidelných plateb (není-li množství dodávané pitné a odváděné odpadní vody měřeno) včetně DPH.

Faktury budou zasílány (vyberte z následujících možností):

- ☐ poštou
- ☐ e-mailem na adresu: _____

Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení u složenek a do 15. dne u faktur na účet dodavatele.

Platby budou hrazeny (vyberte z následujících možností):

- ☐ složenkou
- ☐ jednorázovým příkazem k úhradě
- ☐ složením hotovosti v pokladně provozovatele.

7. TŘETÍ OSOBA

V odběrném místě je provozována podnikatelská činnost nájemce: _____

Adresa: _____

PSČ: _____

DIČ: _____

IČ: _____

Telefon: _____

Žádáme o rozdělení spotřeby:

☐ domácnost _____ m³

☐ podnikání _____ m³

☐ domácnost _____ %

☐ podnikání _____ %

8. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

9. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli nejpozději do 15 dnů.

Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami.

Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícím po doručení výpovědi, resp. po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou této Smlouvy.

Strany sjednávají, že dodavatel může tyto všeobecné obchodní podmínky změnit v souladu s občanským zákonem, a to tak, že znění těchto obchodních podmínek vyvěsí na webových stránkách dodavatele a doručí odběrateli na adresu k doručování. Odběratel má právo změny smlouvy dle všeobecných obchodních podmínek odmítnout ve lhůtě 1 měsíc po doručení, a pokud tak neučiní, má se za to, že změnu smlouvy akceptuje. Znění všeobecných obchodních podmínek je účinné dnem následujícím po marném uplynutí akceptační doby, není-li ve všeobecných obchodních podmínkách uvedeno datum účinnosti pozdější.

10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Odběratel prohlašuje, že jim poskytnuté informace jsou pravdivé, splnil podmínky pro připojení na vodovod a kanalizaci.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že reklamační řád dodavatele je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.

Tato smlouva ruší veškeré doposud uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a výpustními místy.

Dodavatel vylučuje přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku a tuto smlouvu lze změnit pouze písemně za souhlasu obou smluvních stran, s výjimkou ustanovení o stanovení ceny a formy stanovení ceny a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.

Strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), které strany uvedly v této smlouvě; stran mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.

Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Odběratel (hůlkovým písmem + podpis)

Dodavatel

V případě nevyplnění všech údajů nenabývá smlouva platnosti.

Vodovody dle provozní smlouvy

Ulice	Materiál V	Profil V	Délka V	rok uložení
28. října	LT	200	73	1973
28. října	PVC	160	157	
5. května	PVC	110	40	1993
5. května	PVC	160	521	
Alešova	PE	110	235	1987
Atlasová	PE	110	89	1996
Atlasová	PE	110	383	
Barákova	LT	200	99	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	90 + 160	234	2003
Bezručova	PVC	110	128	1986
Bohumila Trnky		300	42	2016
Borová	PE	110	123	2004
Boženy Němcové	PVC	160	304	1987
Bratři Čapků	PVC	110	140	1991
Brožíkova	PVC	110	103	2001
Bulharská	PVC	110	127	1994
Bulharská	PVC	110	98	
Čechova	LT	150	141	1986
Čelakovského	PVC	110	189	1993
Čermákova	PE	110	46	2001
Česká	PE	90	143	2006
Česká	PE	110	72	
Dalmatská	PE	110	97	2006
Dalmatská	PE	160	45	
Denisova	PVC	160	130	1994
Diamantová	PVC	110	157	2004
Dobročovická	PE	160	313	2003
Dobročovická	PE	90	164	
Dobročovická	PE	160	627	
Dobročovická	PE	160	758	
Dobrovského	PVC	160	354	1991
Doktora Strusky	PE	110	171	2003
Dvořákova	PVC	160	168	1993
E.E. Kische	PE	110	312	2004
Ebenová	PVC	110	131	1998
Erbenova	LT	150	215	1987
Fibichova	PE	90	5	1998
Fibichova	PE	200	254	1998
Foersterova	PVC	100	249	1993
Foersterova	PE	90	38	
Fr. Šrámka	PVC	110	94	1999
Fügnerova	PVC	160	114	1992
Glücksmanntova	PE	110	357	1986,2004
Grégrova	PVC	225	297	1991
Guth-Jarkovského	PVC	160	351	1991
Hakenova	PVC	225	244	1991
Hálkova	PE	110	260	2013
Havlíčkova	PVC	160	208	1988
Horova	PVC	110	520	1991
Husova	PVC	160	181	1992
Husova	PVC	225	223	
Chelčického	PE	63	77	2003
Chelčického	PE	90	43	
Chelčického	PE	160	183	
Chorvatská	PVC	110	540	1994
Chorvatská	LT	80	540	1994
Jalovcová	PE	110	137	2004
Janáčkova	PE	110	99	2013

Janáčkova	PE	125	295	
Jedlová	PE	110	150	2004
Jeronýmova	PE	90	91	2003
Jeronýmova	PE	110	170	
Jeronýmova	PE	160	94	
Jiráskova	PVC	225	608	1986, 2000
Jirenská	PVC	90	237	1986, 1999
Jirenská	PVC	110	228	
Jirenská (Zálesí)	PE	110	289	
Jiřího Gruši	PE	100	84	2012
Josefa Lady	PVC	110	207	1999
Jungmanova	LT	100	220	1986
Jungmanova	PE	110	85	
Jungmanova	PVC	160	89	
K Hájovně	PVC	110	147	1995
Kladská	PVC	110	173	2000
Klánovická	PVC	225	571	1988
Klostermannova	PVC	160	294	1991
Klostermannova	PVC	225	215	
Kmochova	PE	90	146	1986
Kollárova	LT	200	870	1973,1986,1990
Komenského	PVC	160	169	1991
Kožíškova	PVC	110	112	1993
Kupkova	PE	110	176	2001
Lesní	PVC	110	171	1998
Lipanská	PE	90	165	2003
Lužická	PVC	90	310	1994
Lužická	PVC	110	157	
Máchova	PVC	110	124	1991
Mánesova	PVC	100	212	1991
Mánesova	PVC	110	265	
Maroldova	LT	80	99	1987, 1990
Maroldova	LT	150	141	
Maroldova	PVC	160	92	
Milíčova	PE	90	273	2011
Modřínová	PE	110	179	2004
Moravská	PE	90	109	2006
Moravská	PE	110	101	
Muchova	PVC	110	283	2001
Na Spojce	PVC	225	294	1993
Na Ztraceném korci	PVC	110	292	1991
Nad Koupadlem	PE	90	68	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	100	36	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	150	78	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	160	200	1990,1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	225	201	1990,1992
náměstí Svobody	PVC	110	299	1993
náměstí Svobody	PVC	160	268	1993
Nerudova	LT	100	188	1988
Nerudova	PVC	225	482	1988
Otokara Březiny	PVC	225	141	2013
Otokara Březiny	PE	200	318	2013
Oty Pavla	PE	110	275	2002
Palackého	PVC	110	304	1991
Palackého	PVC	160	119	
Pernerova	PE	110	286	1991
Pod Tratí	PVC	160	139	1993
Poděbradova	PE	110	182	2003
Podhájí	PVC	60	91	1990
Polská	PE	90	179	2006
Polská	PE	110	102	
Pražská	PE	90	61	1988,2013

Pražská	PE	110	147	
Pražská	PE	125	459	
Pražská	PVC	110	412	
Pražská	PVC	160	108	
Prokopa Velikého	LT	150	365	1988
Prokopa Velikého	PE	90	61	
Prokopa Velikého	PVC	110	245	
Purkyňova	PE	90	57	1990
Purkyňova	PE	160	440	1990
Purkyňova	PE	200	108	1990
Raisova	LT	80	302	1973,1987
Raisova	PE	90	142	1999
Rašínova	PVC	160	392	1991
Riegerova	PVC	160	210	1993
Roháčova	PE	90	313	2003
Rokycanova	PE	90	155	2003
Rumunská	PVC	110	89	1994
Ruská	PVC	110	410	1994
Seifertova	PE	100	71	2012
Slavičková	PE	63	63	2001
Slavičková	PE	110	182	2001
Slezská	PE	90	100	2006
Slovenská	PE	90	186	2006
Slovenská	PE	110	101	
Smetanova	LT	100	230	1992
Smetanova	PVC	225	107	
Smrková	PE	110	282	2004
Sovova	PVC	160	361	1993
Srbská	PVC	110	509	1994
Sukova	PVC	80	189	1986
Šafaříkova	PVC	110	156	1987
Škvorecká	PVC	110	306	1993
Škvorecká	PVC	160	733	
Šámalova	PE	90	149	1987,2002
Šámalova	PE	110	123	2002
Štefánikova	PVC	160	378	1990
Švermova	PE	125	107	2013
Táboritská	PE	90	111	2003
Táboritská	PE	160	234	
Těsnohlídkova	PE	110	178	2003
Tichého	PE	110	64	2001
Tigridova	PE	110	527	2003
Tisová	PE	110	145	2004
Tovární	PE	90	64	1987
Tovární	PE	110	114	1987
Tylova	PVC	110	136	1990
Tyršova	PVC	160	229	1992
U Horoušánek	PE	90	102	1986
U Horoušánek	PE	110	329	
U Hostína	PE	160	159	2006
U Kaberny	PVC	110	147	1990
U Obory	PE	110	405	2013
U Přeložky	PVC	110	154	1994
U Starého koupadla	PVC	110	128	1990
U Výmoly	PVC	110	147	1990
V. Špály	LT	200	84	1990
Vítězlava Nováka	PE	110	162	1987
Vítězlava Nováka	PVC	160	94	
Vojanova	LT	200	96	1986
Vrchlického	PVC	160	135	1991
Vydrova	PVC	100	106	1994
Wolkerova	PVC	160	234	1989

Zálesí	PE	110	231	1986
Zálesí	PE	90	294	m
Želivského	PE	90	250	2003
Žižkova	LT	200	276	1988

**Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod
(dále jen „podmínky“)**

1. Legislativní rámec, stanovení podmínek uzavřené smlouvy

- 1.1. V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod nebo jen na odvádění a čištění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.
- 1.2. Podmínky se vztahují na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na jeho související dodávky a jeho příslušenství. Práva a povinnosti sjednané v těchto podmínkách jsou upraveny v zákoně č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění. Smlouva se dále řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 1.3. Neplatnost některého z ustanovení smlouvy nebo některé z jeho příloh, daná změnou právních předpisů nebo rozhodnutím orgánů veřejné moci, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení smluvních podmínek.

2. Vymezení pojmů

- 2.1. **Odběratelem** je odběratel ve smyslu § 2 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k zákonu 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen“ NOZ“), jako fyzická osoba nepodnikající (spotřebitel dle § 419 NOZ, anebo fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba (§ 20 NOZ) jako smluvní strana této smlouvy.
- 2.2. **Dodavatelem** jsou Technické služby města Úvaly, p. o., IČO 044 41 869, se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, na které vlastník vodovodu a kanalizace (město Úvaly) smluvně přenesl svá práva a povinnosti stanovené ZVaK a zmocnil je k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel je současně držitelem povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.
- 2.3. **Vodovodní přípojka** je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby.
- 2.4. **Kanalizační přípojka** je samostatnou stavbou tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- 2.5. Vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti ZVaK je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li opak.
- 2.6. **Vodné** je úplatou za vodu pitnou a za službu spojenou s jejím dodáním.
- 2.7. **Stočné** je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním nebo jiným zneškodňováním odpadních vod.
- 2.8. **Předčističské zařízení** je zařízení vnitřní instalace kanalizace odběratele, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravu a údržbu odpovídá odběratel.
- 2.9. Kanalizační řád stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.
- 2.10. Ostatní pojmy v těchto všeobecných obchodních podmínkách neuvedené, jsou uvedeny v ZVaK.

3. Společná práva a povinnosti dodavatele a odběratele

- 3.1. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a vodoměru. Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 5 pracovních dnů stav vodoměru, je dodavatel oprávněn vyfakturovat množství vycházející z průměrné dodávky pitné vody za minulé období popř. jiným způsobem dle ZVaK. Odečty na vodoměru provádí dodavatel v termínech jím stanovených, odpovídajících sjednanému fakturačnímu cyklu.
- 3.2. Ve výjimečných případech se při uzavírání smlouvy mohou strany dohodnout, že příjemcem zdanitelného plnění a plátcem faktur je třetí osoba (uživatel nemovitosti). Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem.
- 3.3. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 3.4. Zrušení přípojky (pokud je to technicky a právně možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.

4. Práva a povinnosti odběratele

- 4.1. Odběratel má právo, s výjimkou v zákoně stanovených důvodů, na plynulou dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod.
- 4.2. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci před uzavřením smlouvy.
- 4.3. Odběratel je povinen písemně do 15 dnů hlásit dodavateli všechny skutečnosti, které doznaly změn a týkají se technických, účetních, daňových, evidenčních a právních souvislostí se smlouvou, jinak je povinen hradit vodné a stočné do doby nahlášení a prokázání změny vlastnictví k napojené nemovitosti. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu. Odběratel je povinen zajistit, aby vnitřní vodovod, který je napojen na veřejný zdroj vody, nebyl propojen s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou apod.).
- 4.4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru, zároveň má právo být přítomen při provádění činností dodavatele na těchto zařízeních. Odběratel je povinen chránit vodoměr a související zařízení před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřípustný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je

- hodnoceno jako neoprávněná manipulace. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.
- 4.5. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratele, jako vlastník tohoto zařízení povinen zajistit, aby tato byla přístupná a odvodněná a odpovídala příslušným technickým předpisům.
 - 4.6. Pokud vodovodní nebo kanalizační přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratele povinen zajistit dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce.
 - 4.7. Odběratele může odebírat pitnou vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu s touto smlouvou. Odběratele není oprávněn dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům bez písemného souhlasu dodavatele.
 - 4.8. Záměr k ukončení odběru ohlásí odběratele písemně nejméně 15 dnů předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k vodoměru, uzávěrům a přípojce. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy a odběratele je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení. Dojde-li k ukončení a současně nebude uzavřena nová smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, je odběratele povinen na své náklady zajistit přerušení napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci. Další odběr bez řádně uzavřené smlouvy je neoprávněným odběrem ve smyslu ZVaK.
 - 4.9. Pokud dojde k déletrvajícimu přerušení odběru vody v délce trvání více než 6 měsíců, z důvodu na straně odběratele, bere tento na vědomí, že před obnovením odběru vody je povinen oznámit tuto skutečnost dodavateli, který pro odběratele zajistí sanitaci vodovodní přípojky tak, aby byly dodrženy parametry stanovené pro jakost pitné vody. Náklady spojené se sanitací vodovodní přípojky hradí odběratele.

5. Práva a povinnosti dodavatele

- 5.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 5.2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,
 - 5.2.1. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - 5.2.2. nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - 5.2.3. neumožní-li odběratele dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6 ZVaK,
 - 5.2.4. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní nebo kanalizační přípojky,
 - 5.2.5. neodstraní-li odběratele závady na vodovodní nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - 5.2.6. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - 5.2.7. v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného pro dobu delší než 30 dnů.
- 5.3. V případě přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 5.4. Dodavatel je povinen bezodkladně po odstranění příčiny přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 5.2 a 5.3 této smlouvy obnovit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod.
- 5.5. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je oprávněn dodávku pitné vody omezit nebo přerušit.
- 5.6. Odběratele je povinen hradit náklady spojené s přerušením nebo omezením dodávky pitné vody nebo odváděním odpadních vod a s jejich následným obnovením v případech, kdy k tomu došlo z důvodu na jeho straně (§ 9 odst. 6 písm. b) až g) ZVaK).
- 5.7. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace podle podmínek platného kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě odběratele je dodavatel povinen poskytnout odběrateli informace o jakosti odpadních vod, povolené míře znečištění odpadních vod a povinnostech smluvních stran vyplývajících z kanalizačního řádu, včetně závazných limitů znečištění odpadních vod.

6. Dodávka vody a její měření

- 6.1. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Odběratele může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě o dodávce pitné vody.
- 6.2. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Pokud není vodoměr osazen, určí se spotřeba dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb.
- 6.3. Odběratele byl seznámen se zařízením a souvisejícími komponenty a jejich funkcí. Na internetových stránkách dodavatele je zobrazen vodoměr spolu se souvisejícími komponenty a zabezpečením proti neoprávněné manipulaci.
- 6.4. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.
- 6.5. Má-li odběratele pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratele je

- povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení nemá odkladný účinek na povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.
- 6.6. Pokud přezkoušené měřidlo bude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru Odběratel. Pokud přezkoušené měřidlo nebude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru dodavatel. Dodavatel má v tomto případě dále povinnost provést úpravu vyúčtování vodného.
 - 6.7. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.
 - 6.8. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů, za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově omezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
 - 6.9. Pokud je zřízen na vodovodní přípoje požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně dodavateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tím spojené odběratel.

7. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- 7.1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípoje, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s dodavatelem a v termínu dle vzájemné dohody odběratele s dodavatelem.
- 7.2. Při vypouštění odpadních vod do kanalizace je odběratel povinen řídit se platným kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty limitů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené. Nedodržení těchto hodnot může dodavatel pokutovat v souladu s těmito podmínkami. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky stanovené v § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.
- 7.3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
- 7.4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
- 7.5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³/rok, lze každý rok uplatnit snížení množství odváděných odpadních vod. Podkladem pro výpočet snížení je průkazné měření množství vypouštěné odpadní vody nebo odborný výpočet, vycházející z technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se dodavatel s Odběratelem nedohodl jinak.
- 7.6. Dodavatel může sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněného subjektu provést kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

8. Cena, platební podmínky, doručování

- 8.1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 8.2. Vodné a stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody nebo vypouštěných odpadních vod a srážkových vod.
- 8.3. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán vlastníka vodovodu a kanalizace na návrh dodavatele. Ceny jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách a u vlastníka vodovodu a kanalizací. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny pro vodné a stočné v mezích příslušných platných právních předpisů. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.
- 8.4. V případě, že dojde k úpravě cen pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH, pokud to příslušná novela zákona o DPH bude umožňovat.
- 8.5. Faktura je vystavena za každé odběrní místo zvlášť, v případech stanovených dodavatelem je možno platit více faktur najednou na tzv. souhrnný variabilní symbol platby.
- 8.6. Splatnost faktury je 15 dnů od data jejího vystavení. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob platby do výše úplaty za průměrnou (popř. očekávanou) spotřebu za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru pitné vody (vypouštění odpadních vod) výši zálohy automaticky tímto způsobem upravit. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny, stejně jako změny

- splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
- 8.7. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu, určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době 15 dnů, a to s datem konce úložní doby; je-li písemnost odeslána na zvolený email k doručování, tak je tento doručen uplynutím tří dnů od jeho odeslání. Pokud se vrátí e-mail jako nedoručený zasílá se písemnost na adresu k doručování uvedenou na smlouvě, a není-li, tak na adresu trvalého pobytu/sídla.
 - 8.8. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst jakékoliv platby odběratele za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod proti pohledávkám ze smlouvy podle pořadí jejich splatnosti.
 - 8.9. Dodavatel si vyhrazuje právo započíst případný přeplatek odběratele ze smlouvy na úhradu pohledávek na jiných odběrních místech odběratele.

9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod a neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace

- 9.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
 - 9.1.1. před vodoměrem,
 - 9.1.2. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - 9.1.3. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - 9.1.4. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
- 9.2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
 - 9.2.1. bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - 9.2.2. v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - 9.2.3. přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.
- 9.3. Neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace se považuje za přestupek dle § 32 odst. 1 písm. d) ZVaK nebo za správní delikt dle § 33 odst. 1 písm. d) ZVaK.

10. Smluvní pokuta, úrok z prodlení a náhrada škody

- 10.1. Pro případ prodlení s úhradou plateb dle smlouvy se výše úroku z prodlení řídí občanským zákoníkem a jeho prováděcím předpisem.
- 10.2. Za prokázané porušení smlouvy a těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli náhradu škody vzniklou se zjišťováním porušení a s uvedením do původního stavu.
- 10.3. Dodavatel je oprávněn požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže:
 - a) odběratel záměrně uvedl nesprávně údaje ve smlouvě poškozující dodavatele,
 - b) odběratel poškodil vodoměr a související zařízení,
 - c) odběratel neumožnil dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru podle smlouvy,
 - d) odběratel použil požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům,
 - e) bylo zjištěno připojení na vodovod nebo kanalizaci bez souhlasu dodavatele,
 - f) odběratel umožnil připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele,
 - g) odběratel převedl právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele,
 - h) odběratel nedodrží podmínky kanalizačního řádu,
 a ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 10.4. V případech, kdy odběratel porušil smluvní povinnosti dle bodu 10.3 písm. b), c), a f) tohoto článku podmínek, se v takovém případě množství odebrané pitné vody a vypouštěné odpadní vody za příslušné období stanovuje výpočtem dle ZVaK (§17 odst. 5, §19 odst. 5 ZVaK a § 28 vyhlášky č. 428/2001 Sb.) a odběratel je povinen tento odběr uhradit.
- 10.5. Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu až ve výši 50.000,- Kč, a to za každý zjištěný druh takového látky.
- 10.6. Smluvní pokuta se může vyúčtovat za každé porušení smlouvy a těchto podmínek zvlášť. Její zaplacení nezbavuje odběratele povinnosti uhradit případně způsobenou škodu.
- 10.7. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ. Dodavatel však v souladu se ZVaK neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku pitné vody přerušit nebo omezit.

11. Reklamac

Reklamac kvality a technických parametrů služeb poskytovaných dodavatelem na základě smlouvy se podávají v sídle dodavatele. Reklamační řád, který upravuje reklamac v rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele a dodavatele při reklamách, je spolu s ostatními dokumenty k dispozici v sídle a na internetových stránkách dodavatele a u vlastníka vodovodů a kanalizací, na Městském úřadě města Úvaly.

12. Závěrečná ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod nabývají účinnosti dne 1. 10. 2015.