

Technické služby města Úvaly, p. o.

Riegerova 12, 250 82 Úvaly

IČ: 04441869
Telefon: 281 091 522
Web: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA

příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly

2017



Zpracovala: Mgr. Ing. Pavlína Slavíková

Schváleno: usnesením zastupitelstva Z-58/2018 ze dne 21. června 2018

Obsah

1.	Úvod.....	3
2.	Základní identifikační údaje	3
3.	Předmět hlavní a vedlejší činnosti	3
4.	Přehled hlavních aktivit	4
a.	Administrativní úsek.....	4
b.	Úsek vodovodů a kanalizací	5
c.	Úsek údržby města	6
5.	Personalistika – lidské zdroje.....	15
6.	Přehled hospodaření.....	15
7.	Spolupráce se společností Rubikon centrum servis	16
8.	Výhled na rok 2018.....	17
9.	Závěr	17
10.	Přílohy.....	18

1. Úvod

Rok 2017 byl pro Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen TSÚ) rokem, kdy se dále upevňovaly základní činnosti. Hlavní změnou bylo zajišťování svozu odpadů od 2. ledna 2017. Větší podíl práce směřoval i na realizaci nového veřejného osvětlení – jak pro našeho zřizovatele (lokality Horoušanky a U Hájovny), tak i ve smluvní spolupráci se společností PORR.

V roce 2017 se rozrostl počet zaměstnanců, a to zejména v souvislosti se zajišťováním svozu odpadů. K 31.12 byl celkový počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr 29, formu dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti mělo s TSÚ uzavřeno dalších 12 zaměstnanců.

2. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
	ID datové schránky: yzzamr5
Statutární zástupce	Mgr. Ing. Pavlína Slavíková
Hlavní ekonom	Markéta Řepková

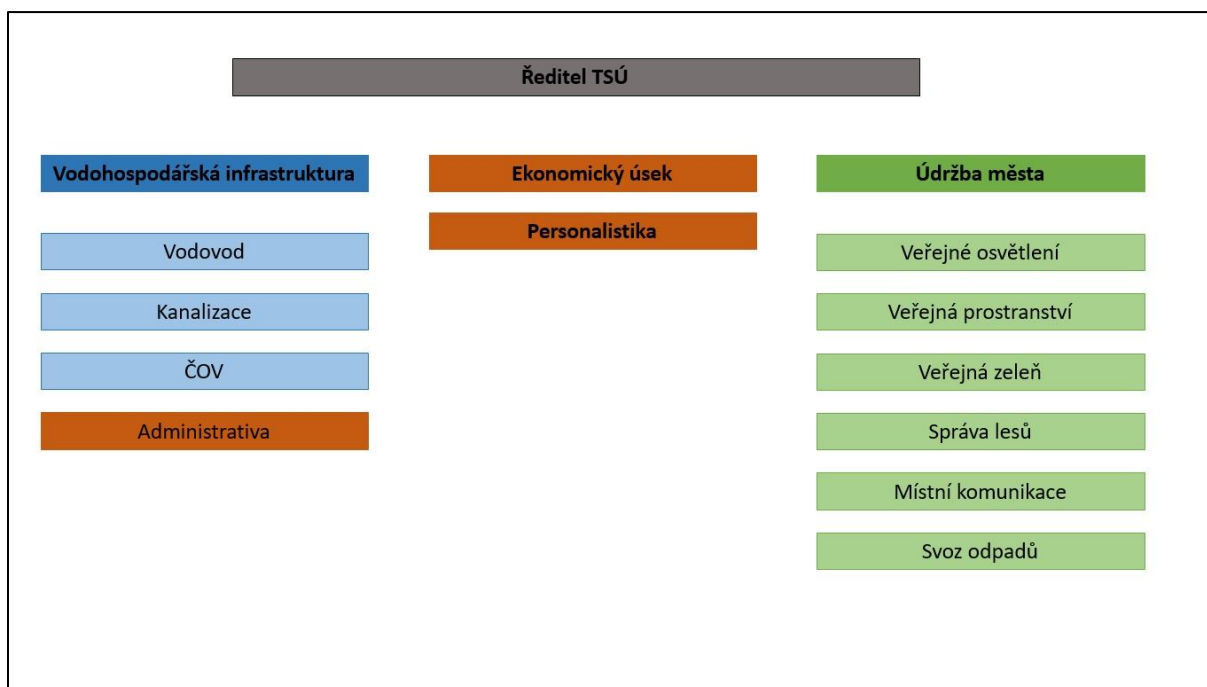
3. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost TSÚ je definována zřizovací listinou ze dne 16. července 2015, která však byla v průběhu roku 2017 aktualizována. Důvodem bylo rozšíření hlavní činnosti – např. zajišťování práce v lese, ale zejména i rozšíření vedlejší činnosti na veškeré aktivity v rámci Výroby, obchodu a služeb neuvedených v přílohách 1-3 živnostenského zákona.

I nadále je činnost rozdělena mezi hlavní (nevýdělečnou) činnost, kam lze zahrnout zejména údržbu veřejných prostranství, správu místních komunikací, péči o veřejnou zeleň, správu veřejného osvětlení či svoz odpadů, a vedlejší, tedy výdělečnou, činnost lze zařadit především provozování vodohospodářské infrastruktury. Další výdělečná činnost TSÚ spočívá např. v pronájmu vysokozdvížné plošiny, pronájmu kontejnerů, svozu bioodpadu atd.

Detailní informace o provozování vodovodu a kanalizace, veřejného osvětlení a svozu odpadů jsou součástí příloh, kde jsou uvedeny dílčí Výroční zprávy za dané agendy.

Obr. 1: Organizační schéma TSÚ platné ke dni 31.12.2017



4. Přehled hlavních aktivit

a. Administrativní úsek

Administrativní úsek tvoří podporu celých Technických služeb. Ať už se jedná o agendu personalistiky a mezd, nebo samotného účetnictví. Vzhledem k tomu, že v roce 2016 postupně gradovaly obtíže spojené s SW Gordic, nebylo možné především u agendy vodného a stočného plnit základní funkce, dohodli jsme se, že v rámci projektu Výzva 28 přejde správa veškerého účetnictví a personalistiky pod SW Helios. K této změně došlo v lednu 2017, kdy v průběhu prvního pololetí byly postupně implementovány další nastavby jednotlivých modulů. Práce v prostředí SW Helios probíhá plynuleji než u předchozího SW a dochází tak k efektivnější práci s veškerými účetními daty.

V rámci administrativního úseku byli v roce 2017 zaměstnání celkem 2 zaměstnanci na hlavní pracovní poměr (personální/asistentka a ekonomka), kterým vypomáhal další 1 zaměstnanec na vedlejší pracovní poměr. Mezi další zaměstnance, kteří byli fakticky začleněni pod administrativní úsek, patří např. uklízečka a zaměstnanec zajišťující roznos faktur a složenek za vodné a stočné, kdy jsou tak významně sníženy náklady za poštovné.

b. Úsek vodovodů a kanalizací

Pro rok 2017 byla z vodohospodářského pohledu charakteristická intenzivní obnova, oprava a výměna infrastruktury. Začátek roku 2017 se nesl v duchu několika poruch na vodovodním řadu, které byly způsobeny klimatickými podmínkami, kdy se rychle oteplilo po předchozím mrazivém období. Následně byla zahájena etapa obnovy vodohospodářské sítě, a to v závislosti na realizaci nových povrchů úvalských ulic. Obnova přípojek a šoupat probíhala od jarních měsíců a díky pomalému nástupu zimy až do konce listopadu. Během roku 2017 tak bylo vyměněno zhruba 300 ks veřejných částí vodovodních přípojek.

V roce 2017 byl na úseku Vodovodů a kanalizace zaměstnán stejný počet pracovníků jako v předchozím roce: správu vodovodů mají na starost 2 provozní technici, jejichž činnost doplňují 3 kolegyně zajišťující odečty stavu vodoměrů. I nadále je zachováno schéma zaběhlé již za předchozích provozovatelů - odečty probíhají kvartálně a postupně tak, že každá kolegyně má na starost 3 okruhy v Úvalech, které se po měsících postupně posouvají. Kanalizace, resp. čistírna odpadních vod je zajišťována jedním provozním technikem. Na práce týkající se údržby kanalizace mají TSÚ smluvně zajištěny dva dodavatele, kteří se nárazově věnují také čištění dešťové kanalizace. Nedílnou součástí jsou i zaměstnanci administrativní části, kteří se starají o kontakt se zákazníky a samotnou fakturaci, zpracování vyjádření k žádostem o nové přípojky atd. Součástí týmu je vodohospodářka zajišťující kontrolu veškerých procesů, spolupráci se specialistou BOZP atd.

Úvaly v současnosti využívají 2 zdroje pitné vody – Káraný a Želivku. Cca 97 % celkového objemu vody pochází z Káraného prostřednictvím dodavatele Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, zbývající část pochází od společnosti Vodos Kolín. Z tzv. vody předané bylo občanům fakturováno celkem 80 %, 20 % tvoří voda nefakturovaná, kam lze zařadit např. spotřebu vody pro vlastní provoz – na ČOV, odkalování sítě, spotřebu vodu dobrovolnými hasiči atd. Z vody nefakturované jsou významnou položkou ztráty na síti. Ty v roce 2017 tvořily 14,7 % z celkové vody určené k realizaci. Oproti roku 2016 tak došlo k dalšímu významnému snížení ztrát, a to o cca 3 procentní body. Ztráty jsou dány jak haváriemi na vodovodním řadu, tak i netěsností veřejných částí přípojek atd. Pro rok 2017 evidujeme celkem 12 havárií na vodovodním řadu, z nichž jedna měla vážný charakter. Jednalo se o havárii v ul. Kollárova, kde z důvodu neexistence šoupat nemohlo dojít k uzavření vody jen v dané lokalitě, ale uzavírka se dotkla prakticky poloviny Úval. Havárie bylo odstraněna do 4 hodin.

V roce 2017 jsme pokračovali ve spolupráci s externími společnostmi zajišťujícími kamerové záznamy či poslechové nebo kouřové zkoušky. Účelem je detekce problematických míst, díky čemuž se postupně daří snižovat ztráty vody na vodovodní síti, příp. i předcházet problémům na kanalizačním řadu.

Celkem bylo v roce 2017 vydáno 179 stanovisek k dokumentaci týkající se individuálních přípojek. Dále pak bylo projednáváno schválení připojení nových lokalit ve stupni DSP pro Výpustek 2, Horoušánky 2, DUR pro Hostín 2, Svazková škola. Hotová je Radlická čtvrť 2, která je již připojena na naši infrastrukturu. Připojení oblastí Horoušánky 2, Horova čtvrť, Zálesí, Nad Okrájkem se očekává v roce 2018.

c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotné jádro TSÚ. Jedná se o jednotku tzv. VPS, která ke dni 1. ledna 2016 přešla pod TSÚ z Města Úval. Úsek údržby města má na starost široké portfolio činností, které dle zřizovací listiny zahrnují práce týkající se údržby veřejné zeleně, místních komunikací, veřejných prostranství, veřejné osvětlení, úklid a údržbu hřišť a sportovišť atd. Od ledna 2017 pak k základní činnosti přibyla i významná agenda, kterou je svoz odpadů.

Údržba veřejné zeleně

Údržba veřejné zeleně zahrnuje zejména sekání trávy, které stejně jako v roce 2016 probíhalo v podstatě nepřetržitě od začátku dubna do konce října. Rok 2017 byl poměrně bohatý na srážky, a proto i růst vegetace byl významný. Vzhledem k tomu, že více zaměstnanců se věnovalo např. realizaci nového veřejného osvětlení, byli jsme nuceni přistoupit ke kroku smluvní spolupráce se škvoreckou firmou, která nám vypomáhala se sekáním. Zaměstnanci TSÚ zajišťují dále i sekání trávy na hřištích a na hřbitově, k tomu je využíván traktůrek na sekání trávy. Vzhledem k tomu, že v Úvalech ani blízkém okolí není kompostárna, je většina trávy mulčována. Dále jsou sekáním udržovány městské pozemky podél silnic, aleje a stezky. Na tyto činnosti jsou využívány křovinořezy, na vysekávání příkopů podél komunikací byla domluvena spolupráce s ACHP Mstětice.

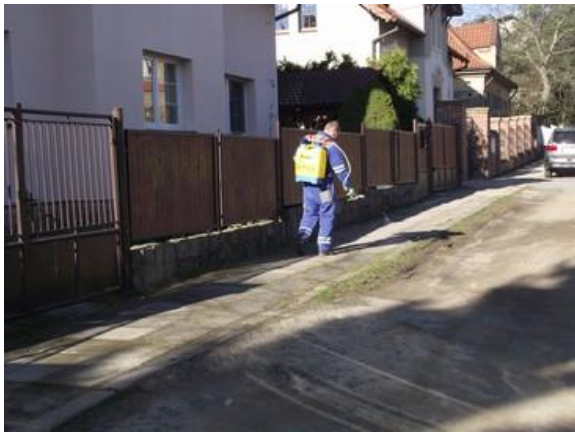
Obr. 3: Zdravotní jarní prořez stromů



Údržba veřejné zeleně však nespočívá jen v samotném sekání trávy, lze sem zařadit i činnost týkající se údržby stromů ve městě, zejména pak jarní zdravotní prořez stromů. V období říjen - listopad v souvislosti s padáním listí je převažující činností týkající se zeleně hrabání listí. Na tuto práci je významně využívána i posila z Rubikonu. Na jaře se TSÚ starají o květiny v květináčích na Náměstí Arnošta z Pardubic, v přílehlé ul. Husova a na Náměstí Svobody.

Začátkem dubna 2017 byly do květináčů vysázeny macešky, které v červnu nahradila směs letniček.

Obr. 4: Aplikace postřiku proti pleveli



Obr. 5: Údržba zeleně podél komunikací



Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. V roce 2017 tak byla zajištěna např. celková rekonstrukce bytu v ul. Škvorecká č. p. 181 jako příprava bytu pro zaměstnance ZŠ. Mezi časté zásahy ze strany zaměstnanců TSÚ patří i opravy elektřiny v objektech města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ (rekonstrukce sociálních zařízení), všechny MŠ, školní jídelnu, knihovnu a MDDM.

Obr. 6: Opravy společných prostor v nájemních bytech



Obr. 7: Oprava sociálních zařízení v MDDM



Obr. 8: Rekonstrukce bytu v č. p. 181



Údržba veřejných prostranství

Čistota veřejných prostranství je to, čeho si občané všimají na prvním místě. Pravidelně je proto v úvalských ulicích zajišťován svoz odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak i na psí exkrementy. Pracovní četa zahrnující jak zaměstnance společnosti Rubikon, tak i zaměstnance TSÚ pravidelně čistí ulice a náměstí, což zahrnuje jak samotné zametání, tak i např. odstraňování plevelu. Svoz košů je zajišťován pravidelně 3x týdně.

Obr. 9: Údržba veřejných prostranství



Obr. 10: Odklízení polomu



Správa místních komunikací

V Úvalech se nachází cca 30 km místních komunikací a cca 18 km chodníků, o jejichž údržbu se TSÚ starají. Vzhledem k tomu, že řada místních komunikací nemá asfaltový povrch, zajišťují TSÚ pravidelné vyspravování výtluků. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení, a to jak horizontálního, tak i vertikálního. V případě vertikálního si TSÚ zajišťují menší úseky samy vlastními silami, v případě rozsáhlejších úseků je řešeno smluvně se spol. TopZnak.

Nejvýznamnější akcí v oblasti místních komunikací bylo v roce 2017 vybudování přístupového chodníčku v ul. Pražská nebo rekonstrukce chodníku v ul. Dobročovická.

Obr. 11: Vertikální dopravní značení



Obr. 12: Oprava výtluků



Do správy místních komunikací lze zahrnout i zimní údržbu. V zimní sezóně 2016/2017 byla zimní údržba vyhlášena dne 15. prosince 2016 a ukončena dne 15. března. Leden i únor 2017 byly poměrně chladné a bohaté na sních, z tohoto důvodu byly oproti předchozímu roku náklady na zimní údržbu dvojnásobné, a to zhruba 400 tis. Kč.

Obr. 13: Zimní údržba – údržba kluziště



Obr. 14: Rekonstrukce chodníku Pražská



Obr. 15: Oprava chodníku Dobročovická



Správa hřbitova

Hřbitov patří do majetku města, TSÚ mají vyčleněného 1 zaměstnance, který má hřbitov a související činnosti na starost, v případě rozsáhlejších prací jsou však využiti i ostatní zaměstnanci z úseku údržby města. V roce 2017 byla opravena další část zdi mezi starým a novým hřbitovem, na jaře byly stříhány túje, během léta bylo pravidelně zajišťováno sekání trávy traktůrkem. Časově nejnáročnější je hrabání listí z lip, na tuto činnost je stejně jako v případě hrabání listí ve městě využíváno posil ze společnosti Rubikon.

Obr. 16: Údržba zeleně na hřbitově



Veřejné osvětlení

Rok 2017 byl prvním uceleným rokem, kdy se Technické služby města Úvaly, p. o. (dále jen TSÚ) věnovaly správě a údržbě veřejného osvětlení (VO). V tomto roce jsme kromě klasické údržbě věnovali významný prostor i samotné realizaci nového veřejného osvětlení, a to v lokalitě Horoušanky a U Hájovery. Ve spolupráci se společností PORR jsme realizovali výstavbu 3 nových lamp v ul. Barákova, kde byla rekonstruována komunikace včetně sítí.

Jednotka věnující se správě VO i nadále zahrnuje 2 zaměstnance. Vzhledem k tomu, že od poloviny června do konce listopadu bylo průběžně budováno nové veřejné osvětlení, byly elektrikáři 100% využiti právě na tyto práce, ve druhém roce činnosti tak můžeme říct, že VO se věnují dohromady již na 1,6 úvazku. Ve zbývajícím čase jsou pak využíváni např. na drobné elektrikářské práce na objektech města apod. Naopak při budování nového veřejného osvětlení (zednické práce při výměně sloupů atd.) jsou využiti i jiní zaměstnanci TSÚ – při výstavbě osvětlení v Horoušánkách i U Hájovny byli do těchto prací zapojeni další 2-4 zaměstnanci, v závislosti na charakteru práce.

Obr. 17: Výkopy na nové VO



Svoz komunálních odpadů

Svoz odpadů je nejnovější agendou v portfoliu služeb TSÚ. Této činnosti se věnují 3 zaměstnanci v terénu a jeden zaměstnanec na částečný úvazek zajišťující administrativní povinnosti. TSÚ zajišťují svoz všech komodit komunálních odpadů, jak směsného, tak i tříděných. Ve spolupráci s OŽPÚR byl vytvořen harmonogram svozu, částečně vycházející ze zkušeností předchozí svozové společnosti. Meziročně došlo k nárůstu objemu svážených odpadů, směsný komunální odpad byl odstraňován prostřednictvím skládky v Radimi, tříděné komodity byly odváženy na třídící linku do Prahy – Dáblic. Detailní informace o svozu odpadů jsou uvedeny ve speciální výroční zprávě, která je přílohou hlavní zprávy o činnosti TSÚ.

Obr. 18: Svoz odpadů



Práce v lese

V roce 2017 se TSÚ v zimním období poměrně intenzivně věnovaly i údržbě lesních porostů – vystřihávání akátů a jiných náletových dřevin. Postupovali jsme dle plánu údržby zadaných ze strany Odboru životního prostředí a územního rozvoje. Věnovali jsme se jak prostranstvím na Vinici, tak i v Králičině.

Obr. 19: Vystřihávání náletových dřevin



Ostatní

Technické služby zajišťují i další činnosti, které však nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi poměrně časté práce patří např. organizace různých akcí, příp. zajišťování úklidu před i po akcích. Jedná se tak např. o Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina, Úvalský kotlík, Bezpečnou sobotu atd. Bezpochyby největší akcí jsou pak adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu.

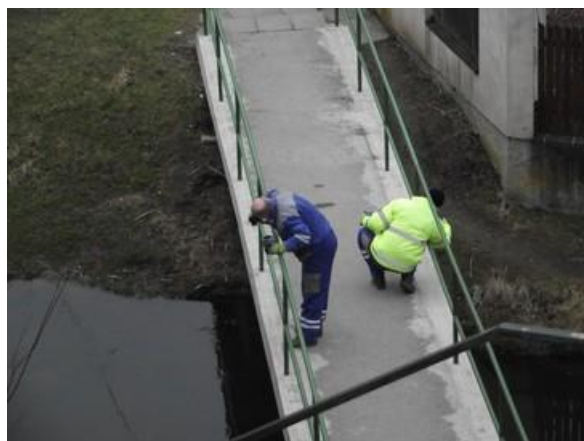
Mezi další aktivity patří i výroba stolů, laviček, informačních tabulí a jiné výrobky ze dřeva. V rámci TSÚ byli vyčleněni dva zaměstnanci, kteří se této truhlářské agendě věnují, v rámci

dílny jim byl vyčleněn prostor a vybavení, aby se těmto činnostem mohli věnovat. V případě, že nemají žádné požadavky týkající se výroby za dřeva, věnují se další běžné činnosti TSÚ – sekání trávy, práce s motorovou pilou atd.

Obr. 20: Odstraňování dešťové kanalizace



Obr. 21: Oprava zábradlí na lávce



Obr. 22: Instalace infocedulí



Obr. 23: Výroba stříšky



Obr. 24: Rekonstrukce plotu na nádraží



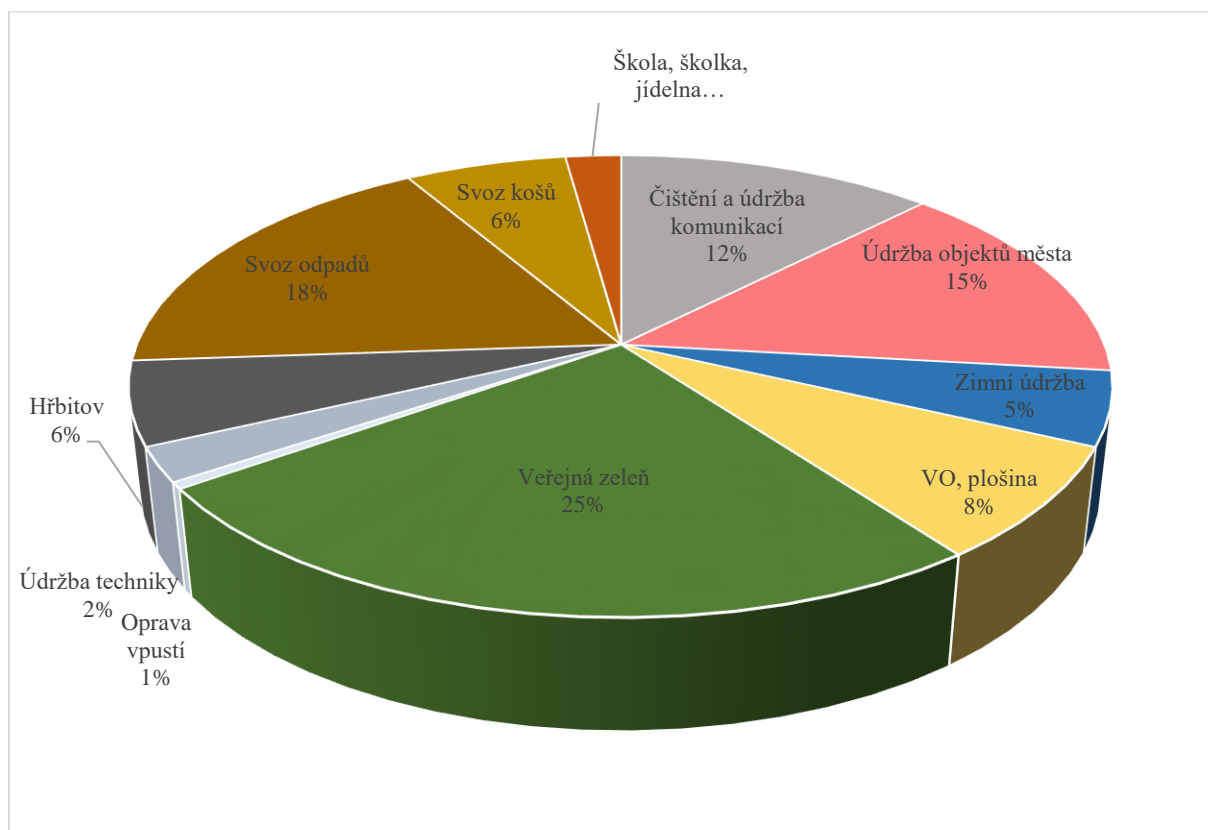
Obr. 25: Výroba jesliček



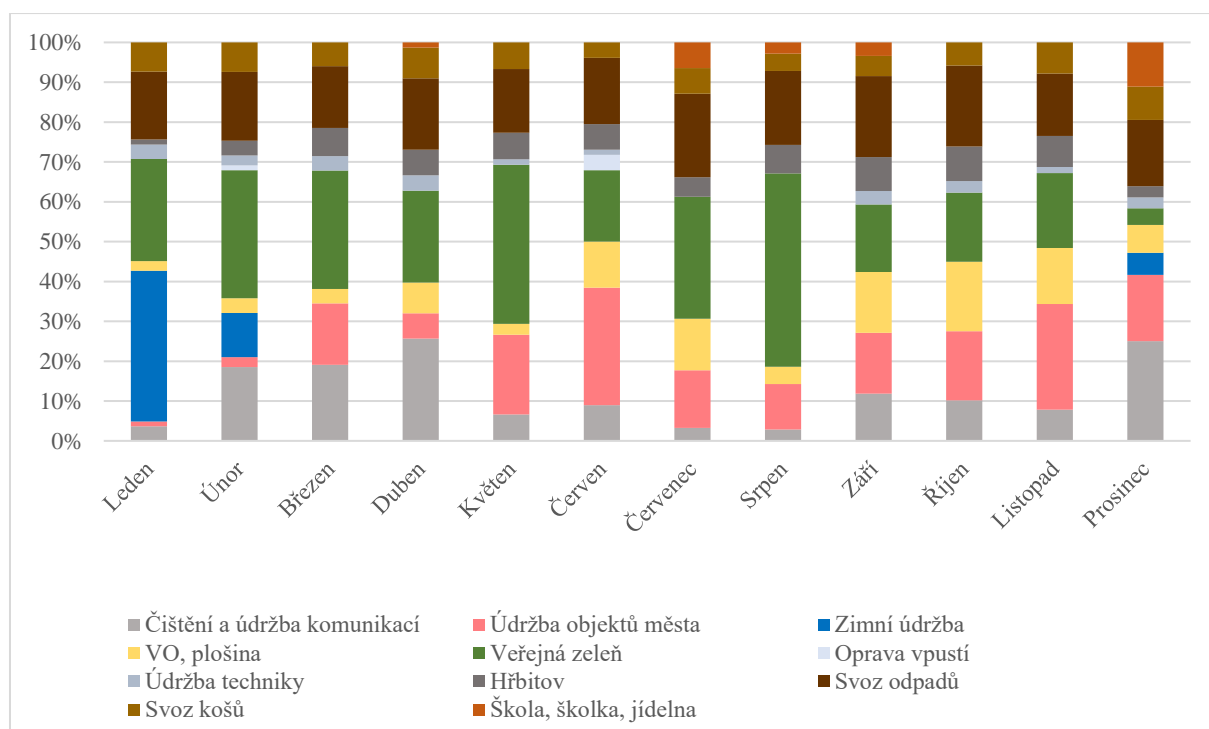
Ze statistických údajů (Graf 1), které jsou na TSÚ vedeny v měsíčních přehledech, vyplývá, že nejvíce času (25 %) je věnováno údržbě veřejné zeleně. Meziročně však došlo k poklesu zhruba o 20 %, neboť se rozšířil počet hodin věnovaných např. realizaci veřejného osvětlení. Druhou nejvýznamnější agendou je svoz odpadů. Když k této položce přičteme i svoz košů, neboť se jedná o další komoditu odpadů, dostaneme se téměř na shodné číslo jako v případě údržby veřejné zeleně. Další významnou agendou z hlediska časového rozložení je čištění komunikací, kam však jsou započítáváni pouze zaměstnanci TSÚ, ne výpomoc z Úřadu práce a agentury Rubikon centrum servis. Významnější položku pak ještě tvoří údržba objektů města, zvláště poté, když by se sem započítávaly i mateřské školky, základní škola a jídelna. Ostatní agendy jsou pak již víceméně vyrovnané.

Graf 2 pak ukazuje rozložení mezi jednotlivými měsíci. Z tohoto grafu je zřejmé, jak se vyvíjí poměr hodin věnovaných např. zimní údržbě nebo údržbě veřejné zeleně. Od června je evidentní postupně narůstající podíl hodin věnovaných veřejnému osvětlení, což souvisí s budováním nového VO v Horoušánkách a následně U Hájovny. Nezanedbatelný prostor je věnován samozřejmě svozu odpadů.

Graf 1: Přehled jednotlivých aktivit dle množství věnovaných hodin těmito činnostem (souhrnně za celý rok)



Graf 2: Měsíční přehled alokace hodin na jednotlivé agendy



5. Personalistika – lidské zdroje

Počátkem roku 2017 mírně narostl počet zaměstnanců VPS, a to především díky nově vzniklé agendě – svoz odpadů. V lednu byli přijati 3 zaměstnanci na pozice: řidič svozového vozu, obsluha svozového vozu a pracovnice pro údržbu zeleně. V průběhu roku se pak počet zaměstnanců již neměnil, ke konci roku odešel 1 zaměstnanec do důchodu.

Zaměstnanci na vedlejší pracovní poměr – forma DPČ nebo DPP – jsou využíváni především na pomocné práce. Jedná se např. o zaměstnání vodohospodářky, uklízečky, správce objektu města č. p. 65 a dětských hřišť atd.

Tab. 1: Přehled zaměstnanců

Útvar	Hlavní pracovní poměr - počet zaměstnanců			DPP/DPČ - počet zaměstnanců		
	k 1. 1. 2017	k 1. 7. 2017	k 31. 12. 2017	k 1. 1. 2017	k 1. 7. 2017	k 31. 12. 2017
Správa	3	3	3	2	2	2
VaK	4,45	4,45	4,45	5	5	5
VPS	21	22	21	5	5	5
Celkem	28,45	29,45	28,45	12	12	12

6. Přehled hospodaření

Výsledek hospodaření celkem za rok 2017 činil –3 422 593,48 Kč.

Na hlavní činnosti je ztráta 3 769 877,32 Kč. V rozpočtu nebylo počítáno s náklady na popelnice od firmy FFC (1 703 437,- Kč) a dále s odpisy (2 225 376,- Kč), proto bylo dosaženo této ztráty. V případě nákladů na nádoby na směsný i tříděný odpad bylo původně počítáno s informací od

společnosti FCC, že nádoby dostanou TSÚ zdarma, neboť byly ze strany města již uhrazeny za dobu, kdy FCC zajišťovala svoz odpadů na území Úval, měsíc před samotným převzetím svozu odpadů byla informace od FCC změněna a více než 1,7 mil. Kč splácely TSÚ v pravidelných měsíčních splátkách po celý kalendářní rok 2017. V případě odpisů byl problém v nejednotném přístupu ze strany zřizovatele a ekonomky TSÚ, nicméně celou záležitost se i za pomoci externího auditora podařilo vyřešit a pro rok 2018 jsou odpisy nastaveny správně v souladu s českou legislativou.

Na vedlejší činnosti byl dosažen zisk 347 283,84 Kč.

Tento zisk ovlivnil především výnos:

Položky	Kč
vodné – stočné	17 421 050
ostatní služby VaK	6 657 324
služby VPS pro občany	928 008
veřejné osvětlení Horoušanky, U Hájovny	796 864
ostatní výnosy z činnosti - odpady	190 049
sekání trávy, údržba zeleně	50 821
pronájem bytu	47 600
pronájem plošiny	14 085
pronájem kontejnerů	6 900
ostatní nájem	11 738

Významné položky nákladů byly např.:

Položky	Kč
nájemné vodohospodářské infrastruktury	8 319 007
nákup vody	4 926 679
opravy a udržování VaK	4 364 337
ostatní služby	1 864 812
nádoby na odpad	1 703 437
materiál VaK	1 427 305
poplatek za uložení SKO	1 252 179

7. Spolupráce se společností Rubikon centrum servis

TSÚ v roce 2017 pokračovaly ve spolupráci s agenturou Rubikon, která se zaměřuje na zprostředkování zaměstnání osobám znevýhodněným na trhu práce. Jedná se o osoby po výkonu trestu, dlouhodobě evidované na Úřadu práce atd. Spolupráce byla reálně zahájena v březnu 2017 a pokračovala během celého roku. Zaměstnanci se podíleli zejména na údržbě veřejných prostranství, což spočívá v závislosti na sezóně v čištění chodníků od plevelu, úklidu spadaneho listí, zametání chodníků atd. Nárazově se zaměstnanci věnovali i odstraňování náletových porostů v městských lesích, odstraňování graffiti, čištění dešťových vpustí atd. Na četu dohlížel a o dodržování jejich pracovních návyků se staral zejména pan Prchal, který má s vedením pracovních kolektivů dlouhodobé zkušenosti. Pozitivně zapojení osob s trestní minulostí vnímali i úvalští občané. Díky zapojení celkem 6 zaměstnanců se podařilo udržovat čistotu úvalských ulic mnohem lépe než jen ve spolupráci se samotnými Technickými službami města Úvaly.

8. Výhled na rok 2018

Hlavním úkolem pro rok 2018 bude pokračování v zautomatizování procesů v plnění jednotlivých procesů. Velkým úkolem pro rok 2018 bude převzetí úvalského přivaděče do správy VaK a předávat tak pitnou vodu pro obce Horoušany – Horoušanky, Svémysllice, Dehtáry, Jirny a Nové Jirny.

V roce 2018 budeme pokračovat v trendu obnovy techniky – v návaznosti na schválený rozpočet bude v roce 2018 pořízeno nové auto (pohon 4x4), dodávka a čistící vozidlo nebo multikára.

9. Závěr

Rok 2017 lze charakterizovat jako rok odpadů. Od předchozího provozovatele společností FCC jsme převzali svoz odpadů, a to jak směsných komunálních odpadů, tak i jednotlivých tříděných komodit. Zpočátku se jednalo spíše o postupné zaučování, kdy jsme i měnili trasy, nicméně během prvního kvartálu se celá agenda usadila a po roce zajišťování svozu odpadů můžeme říci, že TSÚ převzali svoz odpadů bez větších problémů. Naopak řada občanů nás upozorňuje na to, že okolo sběrných hnízd je větší pořádek apod.

V oblasti veřejného osvětlení bylo největším počinem vybudování nového veřejného osvětlení v oblasti Horoušánek a U Hájovny. V případě vodovodů a kanalizace bylo v roce 2017 realizováno v rámci obnovy infrastruktury velké množství nových domovních přípojek, dělicích šoupat, díky tomu se podařilo významně snížit ztráty vody. V oblasti údržby města je řešeno široké spektrum jednotlivých činností a jejich charakter je dán zejména meteorologickými podmínkami, od nichž se odvíjí délka zimní pohotovosti, vegetační sezóny atd.

Vyhodnocení přidané hodnoty TSÚ bude možné až po delším období, nicméně už teď po 2. roce fungování TSÚ lze říci, že se postupně zúčují finance vložené do provozu TSÚ. Ač byl počátek spjat s velkými investicemi (např. nákup vysokozdvíhací plošiny či svozového vozu) v řádu do cca 10 mil. Kč, již nyní, a to zejm. v souvislosti se správou veřejného osvětlení, lze konstatovat, že cca po 5 letech se vrátí zřizovateli finance vložené do vzniku TSÚ.

Jen pro příklad lze zmínit rok 2015, kdy náklady na mzdy a provoz VPS a poplatky za služby za správu veřejného osvětlení a svoz odpadů se pohybovaly ve výši 14 milionů. V roce 2017 všechny tyto činnosti zajišťovala VPS, kdy jsme se navíc starali o větší plochy zeleně, více komunikací a chodníků apod. Stejně tak v případě provozování vodohospodářské infrastruktury je zřetelně vidět přínos mezi provozováním externím subjektem a TSÚ, jako jeden z hlavních indikátorů lze použít ztráty na vodovodním řádu, které se snížily v desítkách procent.

Dalším pozitivním, a to sociálním přínosem, je zaměstnávání především občanů Úval.

10. Přílohy

Seznam příloh:

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Rozpočtový výhled organizace na rok 2018-2020

Výroční zpráva za oblast vodovodu a kanalizace

Výroční zpráva za oblast veřejného osvětlení

Výroční zpráva za oblast svozu odpadů